

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata* Lucu Petru CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea Ceahlău,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. F., et. _____, ap. _____, județul NEAMT, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,039 ha, având NC 52811

Condițiile de vânzare*2) sunt următoare: pret vânzare 34.500 lei

Date privind identificarea terenului

Specificaree	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	OBS.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciaă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceă (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ceahlau Neamt	<u>20395</u>	<u>52811</u>	-			<u>Foșete</u>	
Verificat primarie	Ceahlau Neamt	<u>x</u>	<u>x</u>				<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternici

Lucu Petru

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...

L.S.

Data 16.01.2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
PRIMARIA COMUNEI CEHLAU	Nr. <u>4</u> din <u>18.01</u> , 2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2 depusa de Luca Petru în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	<u>Luca P. Petru</u>	<u>Com. Cehlau - Seamt</u>
2	<u>Luca Pavel</u>	<u>Com. Cehlau - Seamt</u>
3	<u>Platon Maria</u>	<u>Com. Cehlau - Seamt</u>

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

	inregistreaza in registrul comertului	
1	Plotan Elvira	Com. Cealbu - Neamt
2	Asanale Elena	Com. Cealbu - Neamt
3	Alexandru Florica	Com. Cealbu - Neamt
4	Arbogai Remigato - Elena	Com. Cealbu - Neamt

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Numele si prenume persoana fizica/Denumire persoana juridica,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI NEAMT-BAZON DANIEL	Str. Mihai Viteazu nr. 32 Piatra Neamt.

PRIMAR
COROAMA DUMITRU

SECRETAR
SAVIN ROBERT-STEFAN

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	10 / 18.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... *Dr. Luca P. Pavel*, CNP/CIF (*), nr. înregistrare *10* (***) în calitate de *șou*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *Ceoblan*, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Neamt*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *2* din data de *1*, depusă de *Luca Petru*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *2,039* (ha), nr. cadastral *52811*, nr. carte funciară, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință *șanete*, la prețul de *34.500* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *Ceoblan*, județul *Neamt*

Primar, *Coroama Dumitru*
.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.Ș. Secretar primărie, *Savaru Robert Stefan*
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	9 / 18.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Dl. Luca P. Petru....., CNP/CF (*), nr. înregistrare 9..... (***) în calitate de, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Ceahlău....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2..... din data de 16.01.2024, depusă de Luca Petru....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,039..... (ha), nr. cadastral 52.811....., nr. carte funciară, nr. tarla 1..... nr. parcelă, categorie de folosință fanete....., la prețul de 34.500..... (lei), afișată la sediul/site-ul, Primăriei Ceahlău....., județul Neamț.....

Primar, Porsamo Danitae.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie, Sorinel Robert - Stefan.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	8/ 18.01. 2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

..... *Ana Stăniș* CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**). în calitate de *secer*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *Reolău*, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Neamț*, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. *2* din data de *16.01.2024*, depusă de *Duca Petru*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), nr. cadastral *52811*, nr. carte funciară, nr. tarla nr. parcelă *1*, categorie de folosință *forajete*, la prețul de *34.500* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *Reolău*, județul *Neamț*

Primar,
..... *Corina Dumitru*
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
..... *Băneș Robert Ștefan*
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	7 / 18.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință
D-nu. Coroiană Elena....., CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de reclan....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Gănties....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț....., codul poștal e-mail tel. 0746 579092....., Oferta de vânzare nr. 2..... din data de 16.01.2024, depusă de Luca Petru....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), nr. cadastral 52811....., nr. carte funciară nr. tarla 1..... nr. parcelă 1....., categorie de folosință forajete....., la prețul de 34.500..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Ceahlău....., județul Neamț.....

Primar,
Coroiană Elena.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Saxu Robert Stefan.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	8 / 18.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Platan Maria....., CNP/CIF (*), nr. înregistrare (***) în calitate de *secundar - soara*....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *Ceoblău*....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Neamț*..... codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. *2*..... din data de *16.01.2024*....., depusă de *Lucia Petru*....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *2.039*..... (ha), nr. cadastral *52811*....., nr. carte funciară nr. tarla *1*..... nr. parcelă *1*....., categorie de folosință *fanete*....., la prețul de *34.500*..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *Ceoblău*....., județul *Neamț*.....

Primar,
Corina Dumitru.....
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Savin Robert-Stefan.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul/Localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA	5 / 18.01.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostință

M. A. Hrisăneș Fânica, CNP/GIF .. (*), nr. înregistrare (**), în calitate de *vechin*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *Cealblou*, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *Neomîț* codul poștal, e-mail, t, Oferta de vânzare nr. *2* din data de *16.01.2024*, depusă de *Luca Petru*, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *2,039* (ha), nr. cadastral *52811*, nr. carte funciară, nr. tarla *1* nr. parcelă *1*, categorie de folosință *fanete*, la prețul de *34.500* (lei), afișată la sediul/site-ul, Primăriei *Cealblou*, județul *Neomîț*

Primar,
Coroamă Dumitru,
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
Soranu Robert Stefan,
(numele și prenumele/semnătura)